

Communauté de communes Terres de Perche



Rapport annuel sur le Prix et la Qualité du Service public de l'Assainissement Non Collectif (RPQS-ANC)

Exercice 2022

Rapport annuel relatif au prix et à la qualité du service public de l'assainissement collectif pour l'exercice présenté conformément à l'article L2224 - 5 du code général des collectivités territoriales et au décret du 2 mai 2007.

Tout renseignement concernant la réglementation en vigueur, la définition et le calcul des différents indicateurs peut être obtenu sur le site www.services.eaufrance.fr

Table des matières

| | |
|---|-----------|
| 1. CARACTERISATION TECHNIQUE DU SERVICE | 2 |
| 1.1. PRESENTATION DU TERRITOIRE DESSERVI..... | 2 |
| 1.2. MODE DE GESTION DU SERVICE..... | 4 |
| 1.3. ESTIMATION DE LA POPULATION DESSERVIE (D301.0)..... | 4 |
| 1.4. INDICE DE MISE EN ŒUVRE DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (D302.0)..... | 4 |
| 1.5. DONNEES ANNUELLES..... | 5 |
| 1.6. BILAN DES CONTROLES POUR LES INSTALLATIONS DEJA VISITEES PAR LE SPANC..... | 7 |
| 2. TARIFICATION DE L'ASSAINISSEMENT ET RECETTES DU SERVICE | 8 |
| 2.1. MODALITES DE TARIFICATION | 8 |
| 2.2. DELIBERATIONS FIXANT LES TARIFS | 9 |
| 2.3. RECETTES | 9 |
| 3. INDICATEURS DE PERFORMANCE..... | 10 |
| 3.1. TAUX DE CONFORMITE DES DISPOSITIFS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (P301.3)..... | 10 |
| 4. FINANCEMENT DES INVESTISSEMENTS..... | 11 |
| 4.1. MONTANTS FINANCIERS DES TRAVAUX REALISES | 11 |
| 4.2. PRESENTATION DES PROJETS A L'ETUDE EN VUE D'AMELIORER LA QUALITE DU SERVICE A L'USAGER ET LES PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES DU SERVICE | 11 |

1. Caractérisation technique du service

1.1. Présentation du territoire desservi

Le service est géré au niveau : communal
 intercommunal

- **Nom de la collectivité** : communauté de communes Terres de Perche
- **Nom de l'entité de gestion** : assainissement non collectif
- **Caractéristiques** (commune, EPCI et type, etc.) : EPCI, communauté de communes
- **Compétences liées au service** :

Missions obligatoires du SPANC :

- Contrôle de conception et d'implantation (réhabilitation ou neuf)
- Contrôle de bonne exécution (réhabilitation ou neuf)
- Contrôle périodique d'entretien et de fonctionnement
- Diagnostic assainissement non collectif dans le cadre des ventes immobilières

Missions facultatives du SPANC :

- Entretien des installations (organisation des vidanges groupées avec un prestataire agréé par la Préfecture d'Eure-et-Loir et retenu par marché public)
- Traitement des matières de vidanges
- Réhabilitation des installations (maîtrise d'ouvrage dans le cadre des opérations groupées subventionnées de réhabilitation ; partenaires financiers : Agences de l'Eau Loire-Bretagne et Agence de l'Eau Seine-Normandie)

- **Territoire desservi (communes adhérentes au service, secteurs et hameaux desservis, etc.) : 22 communes**

| | |
|--|--|
| Secteur Loupéen (12 communes) | BELHOMERT GUEHOVILLE, CHAMPROND EN GATINE, FONTAINE SIMON, LA LOUPE, LES CORVEES LES YYS, MANOU, MEAUCE, MONTIREAU, MONTLANDON, SAINT MAURICE-SAINT GERMAIN, SAINT ELIPH, VAUPILLON |
| Secteur Perche Thironnais (10 communes) | CHASSANT, COMBRES, FRAZE, HAPPONVILLIERS, LA CROIX DU PERCHE, MAROLLES LES BUIS, NONVILLIERS GRANDHOUX, SAINT VICTOR DE BUTHON, SAINTIGNY, THIRON GARDAIS |

- **Existence d'une CCSPL * :** Non
 Oui

* : Commission Consultative des Services Publics Locaux

- **Existence d'une étude de zonage :**

| Commune | Etude de zonage | Date d'approbation | Date de révision |
|--|-----------------|--------------------------|--------------------------|
| BELHOMERT GUEHOVILLE | Oui | 09/11/2004 | - |
| CHAMPROND EN GATINE | Oui | 19/06/2003 | - |
| CHASSANT | Oui | 02/05/2005 | - |
| COMBRES | Oui | 02/09/2005 | - |
| LA CROIX DU PERCHE | Oui | 19/12/2005 | - |
| FONTAINE SIMON | Oui | 11/01/2008 | - |
| FRAZE | Oui | 20/11/2004 | - |
| HAPPONVILLIERS | Oui | 07/10/2005 | - |
| LA LOUPE | Oui | 13/05/2004 | - |
| LES CORVEES LES YYS | Oui | 09/12/2005 | - |
| MANOU | Oui | 26/11/1998 | 10/09/2009 08/11/2018 |
| MAROLLES LES BUIS | Oui | 19/06/2006 | - |
| MEAUCE | Oui | 19/12/2002 | - |
| MONTIREAU | Oui | 17/05/2001 | - |
| MONTLANDON | Oui | 31/05/2007 | - |
| NONVILLIERS GRANDHOUX | Oui | 12/11/2004 | - |
| SAINTIGNY (Frétigny / Saint Denis d'Authou) | Oui | 29/05/2005 28/11/2005 | - |
| SAINT ELIPH | Oui | 06/12/2002 | - |
| SAINT MAURICE SAINT GERMAIN | Oui | 06/10/2018 | - |
| SAINT VICTOR DE BUTHON | Oui | 22/08/2011 | - |
| THIRON GARDAIS | Oui | 12/11/2002 | 20/07/2003 |
| VAUPILLON | Oui | 14/05/2002 | - |

- **Existence d'un règlement de service :** Non
 Oui, date d'approbation : 22/05/2017
(délibération n°126-17)

1.2. Mode de gestion du service

- Le service est exploité en **régie (à autonomie financière)**
 régie avec prestataire de service
 délégation de service public (affermage ou concession)

1.3. Estimation de la population desservie (D301.0)

Est ici considérée comme un habitant desservi toute personne – y compris les résidents saisonniers – qui n'est pas desservie par un réseau d'assainissement collectif.

Le service public d'assainissement non collectif dessert **7 885** habitants, pour un nombre total d'habitants résidents sur le territoire du service de **15 088**.

Le taux de couverture de l'assainissement non collectif (population desservie rapportée à la population totale du territoire couvert par le service) est d'environ **52 %** au 31/12/2022.

Un total de **4 058** habitations sont localisés en zone d'assainissement non collectif avec une répartition de **2 380** résidences principales (59 %), **719** résidences secondaires (18 %), **296** résidences vacantes (7 %) et **683** autre (location, gîte, établissement public, entreprise, exploitation agricole, camping - 16 %).

Note : certaines habitations peuvent cumuler deux logements à usage différent.

1.4. Indice de mise en œuvre de l'assainissement non collectif (D302.0)

Il s'agit d'un indicateur descriptif, qui permet d'apprécier l'étendue des prestations assurées par le service. Il se calcule en faisant la somme des points indiqués dans les tableaux A et B ci-dessous.

Attention : le tableau B n'est pris en compte que si le total obtenu pour le tableau A est égal à 100.

| A – Éléments obligatoires pour l'évaluation de la mise en œuvre du service | | 2021 | 2022 |
|---|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 20 | Délimitation des zones d'assainissement non collectif par une délibération | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 20 | Application d'un règlement du service approuvé par une délibération | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 30 | Vérification de la conception et de l'exécution de toute installation réalisée ou réhabilitée depuis moins de 8 ans | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 30 | Diagnostic de bon fonctionnement et d'entretien de toutes les autres installations | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B – Éléments facultatifs pour l'évaluation de la mise en œuvre du service | | 2021 | 2022 |
| 10 | Le service assure à la demande du propriétaire l'entretien des installations ⁽¹⁾ | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 20 | Le service assure sur demande du propriétaire la réalisation et la réhabilitation des installations ⁽²⁾ | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10 | Le service assure le traitement des matières de vidange | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

⁽¹⁾ : organisation des vidanges groupées avec un prestataire agréé par la Préfecture d'Eure-et-Loir et retenu par marché public

⁽²⁾ : maîtrise d'ouvrage dans le cadre des opérations subventionnées groupées de réhabilitation - Partenaires financiers : Agences de l'Eau Loire-Bretagne et Agence de l'Eau Seine-Normandie

| Indice de mise en œuvre de l'assainissement non collectif du service | | |
|---|-----------|------------------|
| | 2021 | 2022 |
| Volet A | 100 / 100 | 100 / 100 |
| Volet B | 30 / 40 | 30 / 40 |
| Volet A + B | 130 / 140 | 130 / 140 |

1.5. Données annuelles

L'activité du SPANC pour l'exercice **2022** par rapport aux précédents exercices est la suivante :

| Contrôles obligatoires des installations d'ANC | | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------------|
| Service | Quantité 2018 | Quantité 2019 | Quantité 2020 | Quantité 2021 | Quantité 2022 |
| Contrôles périodiques de bon fonctionnement et d'entretien des installations existantes | 338 | 349 | 198 | 275 | 289 |
| Diagnosics des installations d'assainissement non collectif dans le cadre des ventes | 102 | 113 | 102 | 120 | 106 |
| TOTAL | 440 | 462 | 300 | 395 | 395 |

| Contrôles de conception et de réalisation | | | | | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------------|
| Service | Quantité 2018 | Quantité 2019 | Quantité 2020 | Quantité 2021 | Quantité 2022 |
| Contrôles de conception d'installations (réhabilitations) | 64 | 60 | 115 | 111 | 92 |
| Contrôles de bonne exécution d'installations (maisons neuves ou réhabilitations) | 32 | 41 | 37 | 66 | 68 |

| Avis techniques dans le cadre de l'instruction des documents d'urbanisme | | | | | |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Service | Quantité 2018 | Quantité 2019 | Quantité 2020 | Quantité 2021 | Quantité 2022 |
| Permis de construire | 6 | 53 | 54 | 59 | 79 |
| Déclarations préalables de travaux | 7 | 9 | 29 | 34 | 47 |
| Certificats d'urbanisme opérationnels de type b | 17 | 22 | 26 | 29 | 23 |
| TOTAL | 30 | 84 | 109 | 122 | 149 |

| Certificats administratifs Facturation de la redevance SPANC | | | | | |
|---|---------------|---------------|---------------|------------------------------|---------------|
| Service | Quantité 2018 | Quantité 2019 | Quantité 2020 | Quantité 2021 ⁽¹⁾ | Quantité 2022 |
| Nombre de réclamations traitées | 17 | 16 | 12 | 280 | 119 |

⁽¹⁾ : Mise en place de la facturation de la redevance par la CDC Terres de Perche pour les 22 communes

| Organisation des vidanges groupées ⁽¹⁾ | | | | | |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Service | Quantité 2018 | Quantité 2019 | Quantité 2020 | Quantité 2021 | Quantité 2022 |
| Inscriptions aux vidanges groupées | 108 | 151 | 88 | 98 | 53 |

⁽¹⁾ : Sur la base du volontariat des usagers et gérée par le SPANC

1.6. Bilan des contrôles pour les installations déjà visitées par le SPANC

| Selon l'arrêté interministériel du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif | | | |
|---|--|-----------------------|--------------|
| N° | Problème constaté sur l'installation | Nbre d'ANC concernées | % |
| 1 | Absence d'installation. Non-respect de l'article L.1331-1-1 du code de la santé publique. Mise en demeure de réaliser une installation conforme. | 97 | 4 |
| 2a | Installation non-conforme, danger pour la santé des personnes. Travaux obligatoires sous 4 ans ou 1 an si vente. | 1 021 | 37 |
| 3 | Installation non-conforme. Travaux dans un délai de 1 an si vente. | 1 050 | 38 |
| 4 | Installation conforme avec liste de recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation. | 216 | 8 |
| 5 | Installation conforme ne présentant pas de défaut. | 353 | 13 |
| | | 2 737 | 100 % |

En résumé :

- 21 % d'installations conformes à la réglementation actuellement en vigueur.
- 75 % d'installations non conformes à la réglementation actuellement en vigueur.
- 4 % d'habitations sans installation (cas de mise en demeure).

| Refus d'accès à la propriété et aux installations d'ANC | |
|---|------------|
| Refus catégorique ou absence de réponse aux courriers de relance, messages téléphoniques de relance, rendez-vous annulé, absent le jour du rendez-vous, etc. | 121 |

2. Tarification de l'assainissement et recettes du service

2.1. Modalités de tarification

La redevance d'assainissement non collectif comprend une part destinée à couvrir les compétences obligatoires du service (contrôle de la conception, de la bonne exécution et du bon fonctionnement des installations) et, le cas échéant, une part destinée à couvrir les compétences qu'il peut exercer – s'il le souhaite – à la demande des propriétaires (entretien et/ou réhabilitation des installations) :

- la part représentative des compétences obligatoires est calculée en fonction de critères définis par décision de l'assemblée délibérante de la collectivité ; la tarification peut soit tenir compte notamment de la situation, de la nature et de l'importance des installations, soit être forfaitaire ou dépendre des volumes d'eau potable consommés ;
- la part représentative des prestations facultatives n'est due qu'en cas de recours au service par l'utilisateur ; la tarification doit impérativement tenir compte de la nature des prestations assurées (redevance spécifique).

Les tarifs applicables au **01/01/2022** sont les suivants :

| Tarifs | Au 01/01/2021 | Au 01/01/2022 |
|--|--------------------------|-----------------|
| Compétences obligatoires | | |
| Tarif de la redevance SPANC (annuelle / foyer en ANC) | 20 € | 20 € |
| - avec pénalité financière pour non-respect des délais réglementaires | 40 € | 40 € |
| - avec pénalité financière pour refus d'accès à la propriété | 40 € | 40 € |
| Tarif du contrôle des installations neuves (conception + réalisation dans le cadre des permis de construire) | 200 € | 200 € |
| Tarif du contrôle des installations existantes (conception + réalisation dans le cadre des réhabilitations) | 0 € | 0 € |
| Tarif des autres prestations aux abonnés : | | |
| - Tarif du contrôle de l'instruction des CU de type b | 100 € | 100 € |
| - Tarif du diagnostic assainissement non collectif dans le cadre d'une vente | 150 € | 150 € |
| Compétences facultatives | | |
| Tarif des vidanges groupées : Variable en fonction de la prestation réalisée | | |
| - Tarif groupé TTC pour un forfait standard 3 m ³ | 165 € et 171,60 € (1) | 171,60 € |
| - Tarif individuel d'urgence TTC pour un forfait standard 3 m ³ | 198 € et 204,60 € (1) | 204,60 € |

(1) : avenant au marché passé en mai 2021 avec nouveaux tarifs applicables dès le mois de juin 2021 (1^{er} tarif du 1^{er} janvier 2021 au 31 mai 2021 et 2^e tarif du 1^{er} juin 2021 au 31 décembre 2021)

2.2. Délibérations fixant les tarifs

- Délibération n°46-17 du 27/02/2017 effective à compter du 01/01/2017 fixant les tarifs du SPANC avec reconduction annuelle

2.3. Recettes

| | Exercice 2021 | Exercice 2022 |
|--|---------------------|---------------------|
| Redevance d'assainissement non collectif ⁽¹⁾ <i>(facturation du service obligatoire)</i> | 88 720,00 € | 90 400,00 € |
| Autres prestations de services : <i>(autres prestations auprès des abonnés)</i> <ul style="list-style-type: none">- instruction du volet ANC dans le cadre de l'instruction d'un PC,- instruction du volet ANC dans le cadre de l'instruction d'un CU de type b,- diagnostic ANC dans le cadre des cessions immobilières. | 20 900,00 € | 19 400,00 € |
| TOTAL | 109 620,00 € | 109 800,00 € |

(1) : Y compris les pénalités financières pour refus d'accès à la propriété ou non-respect des délais réglementaires

3. Indicateurs de performance

3.1. Taux de conformité des dispositifs d'assainissement non collectif (P301.3)

Cet indicateur a vocation à évaluer la protection du milieu naturel découlant de la maîtrise des pollutions domestiques. Pour ce faire, il mesure le niveau de conformité de l'ensemble des installations d'assainissement non collectif sur le périmètre du service, en établissant un ratio entre :

- d'une part le nombre d'installations contrôlées jugées conformes ou ayant fait l'objet d'une mise en conformité connue et validée par le service **depuis la création du service jusqu'au 31/12/N**,
- d'autre part le nombre total d'installations contrôlées **depuis la création du service jusqu'au 31/12/N**.

Attention : cet indice ne doit être calculé que si l'indice de mise en œuvre de l'assainissement non collectif est au moins égal à 100.

$$\text{Taux de conformité des dispositifs d'assainissement non collectif} = \frac{\text{Nombre d'installations contrôlées jugées conformes ou ayant fait l'objet d'une mise en conformité} + \text{Autres installations contrôlées ne présentant pas de dangers pour la santé des personnes ou de risques avérés de pollution de l'environnement}}{\text{Nombre total d'installations contrôlées depuis la création du service}} * 100$$

| | Exercice 2018 | Exercice 2019 (1) | Exercice 2020 | Exercice 2021 | Exercice 2022 |
|---|---------------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|
| Nombre d'installations contrôlées conformes ou mises en conformité | 406 | 407 | 445 | 509 | 569 |
| Nombre d'installations contrôlées depuis la création du service | 2 153 | 2 161 | 2 259 | 2 474 | 2 737 |
| Autres installations contrôlées non conformes ne présentant pas de dangers pour la santé des personnes ou de risques avérés de pollution de l'environnement | 801 | 814 | 867 | 966 | 1 050 |
| Taux de conformité en % | 56,1 | 56,5 | 58,1 | 59,6 | 59,2 (2) |

(1) : Perte des installations contrôlées sur Coudreceau au 1^{er} janvier 2019.

(2) : La baisse du taux de conformité s'explique par le fait que le nombre d'installations déclassées de conforme à non conforme est plus important que le nombre d'installations nouvelles conformes créées dans l'année ou rebasculées conformes après travaux.
De nombreuses habitations perdent en effet leur conformité en cours d'année suite à nos contrôles avec déclassement pour cause de dysfonctionnements majeurs, défauts de structure ou de fermeture, conditions d'emploi non respectées (filiales agréées), etc.

4. Financement des investissements

4.1. Montants financiers des travaux réalisés

Aucune opération groupée de réhabilitation des installations d'ANC n'a été pilotée en 2022 (finalisation des opérations en cours initiées en 2021 sur les deux secteurs des agences de l'eau).

- Secteur Agence de l'Eau Loire-Bretagne :

Décision de ne plus financer les opérations groupées de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif à compter du 1^{er} janvier 2022.

- Secteur Agence de l'Eau Seine-Normandie :

Décision de la part de la communauté de communes Terres de Perche de ne pas reconduire une nouvelle opération par manque de volontaires sur les 2 secteurs éligibles : Manou et Meaucé.

4.2. Présentation des projets à l'étude en vue d'améliorer la qualité du service à l'utilisateur et les performances environnementales du service

Le marché des vidanges groupées arrivant à son terme le 31/12/2022, lancement d'un nouveau marché des vidanges groupées programmé fin 2022 pour une attribution en janvier 2023 de façon à assurer une continuité de ce service facultatif apporté aux usagers.